

## **Coallia et Batigère, partenaires durables pour les plus fragiles au sein de Coallia Habitat**

**Ce rapprochement vise à disposer d'un outil d'investissement s'inscrivant dans le champ de la fraternité républicaine. Il vient compléter les synergies déployées par BATIGÈRE depuis près de 20 ans sous la marque "Le trait social" (dédiée à la prise en charge des personnes les plus fragiles), et donner à Coallia la pérennité nécessaire pour continuer à accompagner les plus fragiles.**

COALLIA HABITAT, Entreprise Sociale pour l'Habitat détenue par COALLIA, a, par délibération de son Conseil d'administration finalisé son adossement à BATIGÈRE, acteur majeur du logement social en France, concrétisé par la signature d'un protocole d'accord.

Cette signature engage de manière décisive le processus de prise de participation majoritaire de BATIGÈRE au sein du capital de COALLIA HABITAT par la mise en place d'un pacte d'actionnaire (pacte loi Borloo). Il permet à COALLIA HABITAT d'acquérir plus de 5500 logements propriété de l'association COALLIA.

Le Comité d'entreprise de COALLIA a donné à avis favorable à cet adossement.

Cette opération a pour ambition et pour effet de donner à COALLIA HABITAT les moyens nécessaires à la rénovation de son patrimoine actuel et du patrimoine transféré, tout en permettant à COALLIA, toujours gestionnaire de patrimoine, de proposer à terme un habitat de qualité à plus de 8000 résidents sur le territoire.

Ainsi, un programme de travaux s'élevant à près de 200 M€ sera déployé sur ce patrimoine sur les 10 ans à venir. Programme rendu possible grâce à la constitution d'une équipe resserrée autour de la maîtrise d'ouvrage de COALLIA HABITAT, et par un partenariat réaffirmé avec les acteurs financiers du logement social.

Cet adossement permettra aussi de faciliter les nouveaux investissements nécessaires pour répondre aux besoins actuels de notre pays en matière d'hébergement de toute nature.

L'association COALLIA trouve ainsi en BATIGÈRE un partenaire durable qui va lui permettre de continuer à mettre en œuvre son projet associatif dans l'accompagnement des plus fragiles.

**Nicolas ZITOLI**  
Président du Groupe BATIGERE

**Jean-François CARENCO**  
Président de COALLIA

## **A propos de BATIGERE**

Le Groupe BATIGERE est composé de quatre ESH et d'une coopérative d'HLM dont la société mère est BATIGERE. Spécialisées dans le logement social et l'accèsion sociale, les sociétés du groupe sont implantées sur les régions Grand Est, Ile-de-France et Auvergne-Rhône-Alpes. Il s'appuie sur des structures mutualisées et l'association AMLI qui accompagnent les publics fragiles et gèrent des résidences thématiques. Les structures du groupe emploient en 2018 près de 1400 collaborateurs et représentent un ensemble de 75 000 logements gérés. Le Groupe BATIGERE développe par ailleurs une offre de logements intermédiaires au travers de sa société LIVIE.

Le Groupe BATIGERE est à l'initiative du Réseau BATIGERE, qui s'organise autour de 16 structures (9 ESH, 4 Coopératives, 3 Associations, 3 GIE, 2 Fondations et 1 Société de logement intermédiaire). Avec un patrimoine de plus de 130 000 logements, cet ensemble d'acteurs de l'habitat permet à plus de 230 000 personnes de se loger sur l'ensemble du territoire national.

[www.batigere.fr](http://www.batigere.fr)

## **A propos de COALLIA**

Association d'ampleur nationale présente dans 12 régions et 37 départements, Coallia bénéficie d'une expérience reconnue de plus de 55 années dans l'accueil et l'insertion des publics fragilisés à travers quatre pôles d'activité : le logement accompagné, l'hébergement social, l'accueil médico-social et l'accompagnement social. D'une capacité globale de 30550 places et près de 900 accompagnements hors les murs, Coallia, à travers ses 3500 salariés, agit au quotidien dans le respect des valeurs insufflées par son fondateur, Stéphane Hessel : humanisme, solidarité, ouverture.

[www.coallia.org](http://www.coallia.org)

### **Contact presse :**

Adrien de CHADIRAC

[adriendechadirac@batigere.fr](mailto:adriendechadirac@batigere.fr)

@Adriendecha / 06 38 93 36 84

Déborah Poulvelarie

[deborah.poulvelarie@coallia.org](mailto:deborah.poulvelarie@coallia.org)

01 53 46 38 13